

ПАО «Самараэнерго» информирует, что в соответствии с Постановлениями Правительства РФ № 2184, № 890, № 442 (с учётом изменений в актуальной редакции) в многоквартирных жилых домах (МКЖД), разрешение на строительство которых выдано после 1 января 2021 года, «Застройщик» обязан организовывать учёт электрической энергии с использованием интеллектуальных приборов учета электроэнергии и систем утвержденного типа, прошедших поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

До ввода в эксплуатацию такого многоквартирного дома «Застройщику» необходимо обеспечить возможность присоединения системы учета электроэнергии строящегося МКЖД к действующим интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности) гарантирующего поставщика (ГП) в соответствии с требованиями, установленными правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

1. Коммерческий учет электроэнергии в МКЖД должен быть организован на основании и в соответствии со следующими документами (в актуальной редакции):

- Правила предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), утвержденных постановлением Правительства РФ № 890 от 19 июня 2020 года «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)» (далее – Правила № 890);
- Постановление Правительства РФ № 719 от 17 июля 2015 года «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации», что должно быть подтверждено соответствующими документами;
- Постановление Правительства РФ № 2184 от 21 декабря 2020 года «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части урегулирования вопроса передачи установленных застройщиком приборов учета электрической энергии гарантирующим поставщикам»;

- Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ № 442 от 4 мая 2012 года «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (далее – основные Положения № 442);
- Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ № 354 от 6 мая 2011 года «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354);
- Постановление Правительства РФ № 554 от 18 апреля 2020 года «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования организации учета электрической энергии»;
- Федеральный закон № 522-ФЗ от 27 декабря 2018 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» (далее – Правила № 522);
- Приказ Минцифры России № 788 от 30 декабря 2020 года «Об утверждении перечня и спецификации защищенных протоколов передачи данных, которые могут быть использованы для организации информационного обмена между компонентами интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) и приборами учета электрической энергии, которые могут быть присоединены к такой системе»;
- Правилах устройства электроустановок 7-е издание (СО 153-34.20.120-03) (далее – ПУЭ);

2. Для организации учета электрической энергии в МКЖД необходимо предусмотреть установку интеллектуальных приборов учета электроэнергии (ПУ), соответствующих минимальному набору функций

интеллектуальных систем учета (ИСУ).

Основные требования к приборам учёта, измерительным трансформаторам, устройствам сбора и передачи данных (УСПД) и иному оборудованию, используемому для коммерческого учета электрической энергии приведены в следующих документах:

- в Правилах № 890;
- в Правилах № 522;
- в основных Положениях № 442 (глава. X. Правила организации учета электрической энергии на розничных рынках);
- Правилах устройства электроустановок (ПУЭ);
- Приказе Минцифры России № 788.

***ВАЖНОЕ УСЛОВИЕ! ***

Устанавливаемое «Застройщиком» оборудование по учету электроэнергии в МКЖД (однофазные индивидуальные приборы учета (ИПУ) и трехфазные приборы учета с измерительными трансформаторами (ОДПУ (общедомовые, на вводах в МКЖД)), устройства сбора и передачи данных (УСПД)), должно быть совместимо с программным обеспечением «Телескоп+», на базе которого построена интеллектуальная система учета ПАО «Самараэнерго». Список поддерживаемых программным обеспечением «Телескоп+» УСПД и приборов учёта размещен на сайте ЗАО «НПФ Прорыв» (ссылка: <https://proryv.com/software/device/>).

«Застройщик» имеет право согласовать выбранные им инженерно-технические решения по учёту электроэнергии с гарантирующим поставщиком (ПАО «Самараэнерго»), включая приборы учета, измерительные трансформаторы, УСПД и способ присоединения приборов учета к интеллектуальной системе учета электрической энергии.

Согласованные инженерно-технические решения оформляются протоколом, который в дальнейшем используется при проверке выполнения «Застройщиком» технических требований.

Для подтверждения соответствия установленного оборудования (ИПУ, ОДПУ, УСПД) требованиям действующего

Законодательства, «Застройщик» прикладывает к инженерно-техническому решению официальное письмо от завода-изготовителя, в котором должно быть отражено соответствие предлагаемого «Застройщиком» оборудования требованиям Правил № 890.

Итогом организации учета электроэнергии в МКЖД со стороны «Застройщика» должна быть готовая, настроенная и полностью работоспособная интеллектуальная система учёта (ИСУ), включающая однофазные индивидуальные приборы учета (ИПУ для учета электроэнергии по квартирам), трёхфазные общедомовые приборы учета с измерительными трансформаторами (ОДПУ на вводах в МКЖД), УСПД и иное оборудование системы учёта, каналы связи передачи (приёма) данных между приборами учёта, УСПД и сервером сбора данных с ПО «Телескоп+».

Интеллектуальная система учёта, внедренная «Застройщиком» должна корректно осуществлять передачу данных от всех приборов учёта и УСПД в ПО «Телескоп+» ПАО «Самараэнерго и получать управляющие команды и запросы от ПО «Телескоп+».

Для настройки опроса приборов учета ИСУ в ПО «Телескоп+», «Застройщик» предоставляет в ПАО «Самараэнерго» до приемки в эксплуатацию системы (в формате Excel и на бумажном носителе с подписью уполномоченного лица «Застройщика») реестр установленного оборудования с указанием полного адреса МКЖД, типа и заводских номеров установленных приборов учёта (в соответствии с номерами квартир и вводов), УСПД, коэффициенты трансформации измерительных трансформаторов (в соответствии с номерами вводов), информацию по настройкам паролей и каналов связи, используемых в ИСУ.

Приемка в эксплуатацию интеллектуальной система учёта электрической энергии в МКЖД будет осуществляться ПАО «Самараэнерго» в соответствии с требованиями законодательных документов, указанных в пункте № 1.

Электроснабжение и учет электроэнергии для нежилых помещений (юридических лиц) в МКЖД необходимо организовать до общедомовых вводных приборов учета.

Типовые технические решения по реализации интеллектуальной системы учета электрической энергии в многоквартирных жилых домах и присоединения к существующей интеллектуальной системе учета ПАО «Самараэнерго».

Вариант № 1.

Построение проводной сети на основе интерфейса RS-485.

Приборы учета электроэнергии связываются и осуществляют обмен с УСПД по проводному каналу связи (RS-485). Информационный обмен данными между УСПД и центром обработки данных ПАО «Самараэнерго» осуществляется по беспроводному каналу связи GPRS.

- Приборы учета и УСПД должны быть оснащены интерфейсными портами RS-485;
- Сеть должна быть сконфигурирована с учетом помехозащищенности и доступности всех конечных узлов (приборов учета), подключенных к шине;
- Длина информационной магистрали и количество УСПД должны быть определены с учетом ограничений производителей оборудования, исключающих нестабильную связь между приборами учета и УСПД;
- В местах установки УСПД должен быть обеспечен достаточный для устойчивого обмена уровень сигнала сотовой связи.
- Используемые приборы учета и УСПД должны быть совместимы с программным обеспечением верхнего уровня ИСУ ПАО «Самараэнерго»;
- Для исключения разногласий в период приемки в эксплуатацию интеллектуальной системы учета электроэнергии в МКЖД предпочтительно предварительное рассмотрение вопросов по организации системы учета с ПАО «Самараэнерго».



ТП



RS-485

монтаж
шлейфа
485
порта



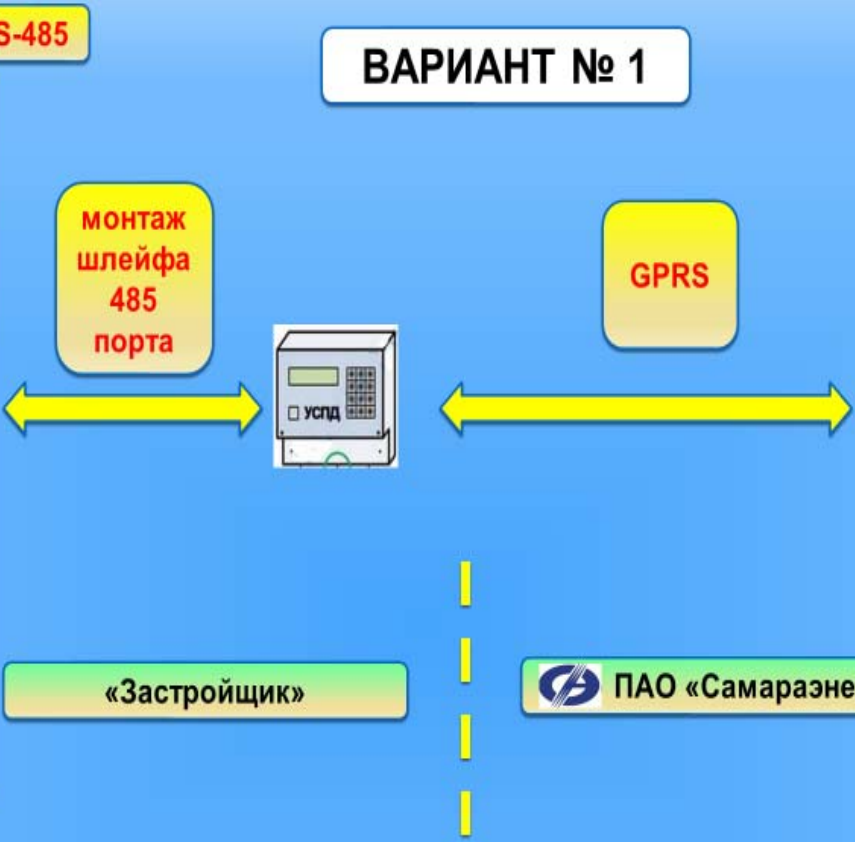
«Застройщик»

ВАРИАНТ № 1

GPRS



ПАО «Самараэнерго»



Вариант № 2.

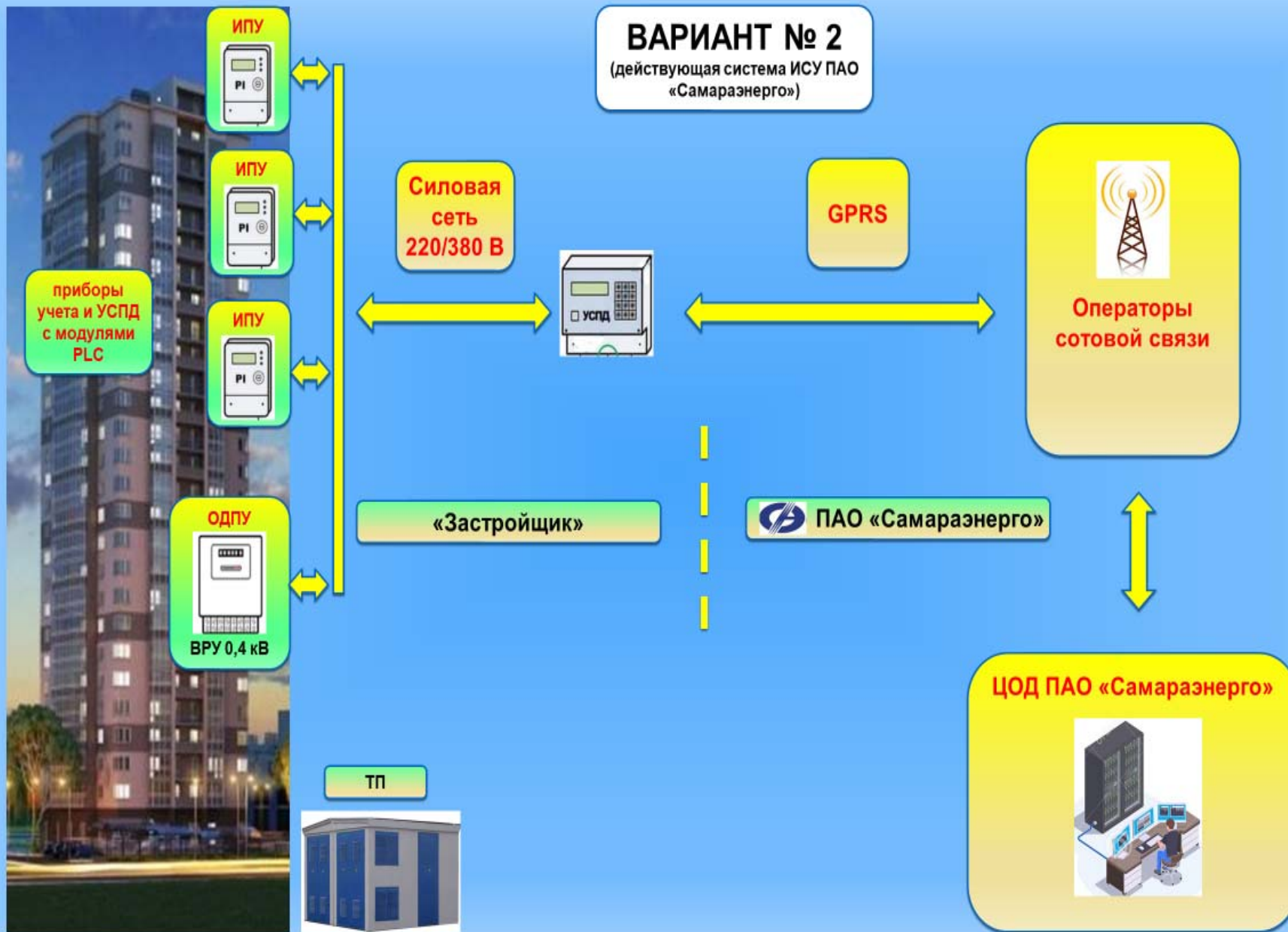
Построение проводной сети на основе технологии PLC.

Приборы учета электроэнергии связываются и осуществляют обмен с УСПД/шлюзом по внутридомовым силовым линиям электропередачи (220 В, 380 В). Для реализации может быть выбрано оборудование с поддержкой стандартов PLC, PLC II, G3-PLC. Информационный обмен данными между УСПД/шлюзом и центром обработки данных ПАО «Самараэнерго» осуществляется по беспроводному каналу связи GPRS.

- Приборы учета и УСПД должны быть оснащены модулями технологии PLC;
- Количество и места установки УСПД должны определяться по фактору доступности всех приборов учета на установленных УСПД в построенной PLC-сети;
- В местах установки УСПД должен быть обеспечен достаточный для устойчивого обмена уровень сигнала сотовой связи.
- Используемые приборы учета и УСПД должны быть совместимы с программным обеспечением верхнего уровня ИСУ ПАО «Самараэнерго»;
- Для исключения разногласий в период приемки в эксплуатацию интеллектуальной системы учета электроэнергии в МКЖД предпочтительно предварительное рассмотрение вопросов по организации системы учета с ПАО «Самараэнерго».
- Действующая в настоящее время в ПАО «Самараэнерго» интеллектуальная система учета электроэнергии в МКЖД основана на данной технологии.

ВАРИАНТ № 2

(действующая система ИСУ ПАО «Самараэнерго»)



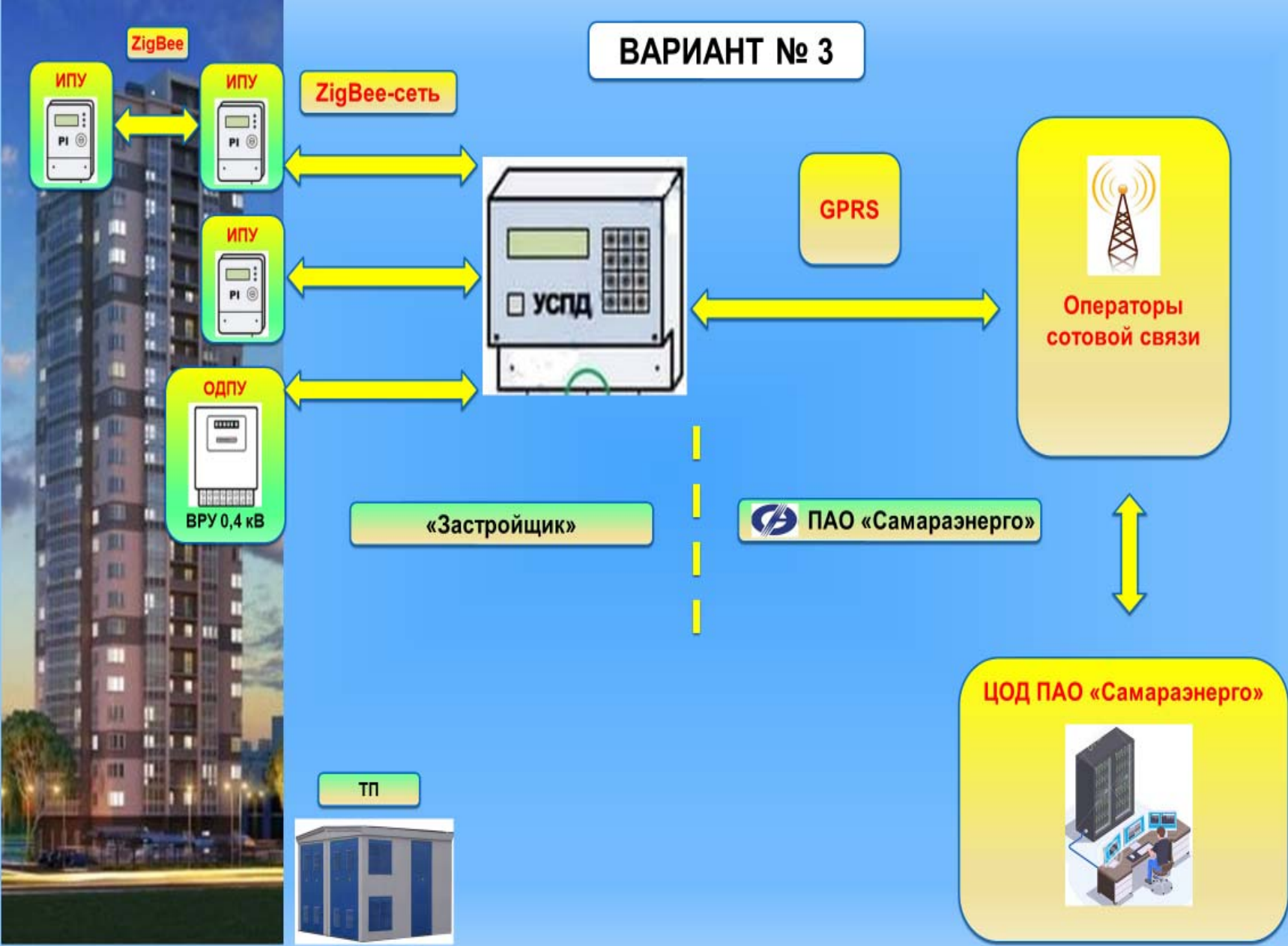
Вариант № 3.

Построение беспроводной сети на основе RF-технологии ZigBee.

Приборы учета электроэнергии связываются и осуществляют обмен с УСПД с использованием радиочастотного канала в диапазоне частот не требующего лицензирования. Информационный обмен данными между УСПД и центром обработки данных ПАО «Самараэнерго» осуществляется по беспроводному каналу связи GPRS.

- Приборы учета должны быть оснащены ZigBee модулями;
- Каждый прибор учета со встроенным модулем является ретранслятором информационных пакетов в беспроводной сети;
- Приборы учета, установленные в МКЖД, с помощью радиоканала образуют самоорганизующуюся сеть обмена данными;
- Количество и места установки УСПД, а также необходимость в установке дополнительных ретрансляторов должны определяться по фактору доступности всех приборов учета в построенной беспроводной сети и исключать взаимное глушение радиоканала, в случае установки нескольких УСПД.
- В местах установки УСПД должен быть обеспечен достаточный для устойчивого обмена уровень сигнала сотовой связи.
- Используемые приборы учета и УСПД должны быть совместимы с программным обеспечением верхнего уровня ИСУ ПАО «Самараэнерго»;
- Для исключения разногласий в период приемки в эксплуатацию интеллектуальной системы учета электроэнергии в МКЖД предпочтительно предварительное рассмотрение вопросов по организации системы учета с ПАО «Самараэнерго».

ВАРИАНТ № 3



Примечания:

Данные предложения действуют до 31.12.2023г. либо до внесения изменений в действующее законодательство.